



SAMHÄLLSBYGGNADSENHETEN
Plan
Oskar Vikman
Telefon 021-195059
oskar.vikman@lansstyrelsen.se

Köpings kommun
Stadsarkitektkontoret
Sveavägen 21
721 85 Köping

Granskningsyttrande för översiktsplan för Köpings kommun, Köping i framtiden

Inledning

Köpings kommun har översänt förslag till översiktsplan till Länsstyrelsen i samband med utställning enligt 4 kap. 6 § plan- och bygglagen (PBL 1987:10).

Länsstyrelsen har den 25 november 2010 i samverkan med berörda statliga myndigheter avgivit ett samrådsyttrande över en tidigare version av planförslaget.

Under samråden framförda synpunkter och kommunens bemötande av dessa finns redovisade i en till planen hörande samrådsredogörelse. Planförslaget har efter bearbetning ställts ut för granskning under perioden 14 november 2011 till 3 februari 2012.

Under tiden planen har tagits fram har en ny plan- och bygglag (2010:900) införts, planförslaget har i enlighet med övergångsbestämmelserna behandlats enligt plan- och bygglagen (1987:10).

Planförslagets hantering

Under utställningstiden ska länsstyrelsen enligt 4 kap. 9 § PBL (1987:10) avge ett granskningsyttrande över planförslaget. Av yttrandet ska framgå om:

1. förslaget inte tillgodoser riksintressen enligt 3 eller 4 kap miljöbalken (MB)
2. förslaget kan medverka till att en miljökvalitetsnorm (MKN) enligt 5 kap MB överträds
3. redovisning av områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge inte är förenliga med 7 kap 18 § e första stycket miljöbalken.
4. sådana frågor rörande användningen av mark – och vattenområden som angår två eller flera kommuner samordnas på ett lämpligt sätt
5. bebyggelsen blir olämplig med hänsyn till de boende och övrigas hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion

Planförslaget har översänts till berörda statliga myndigheter och deras yttranden bifogas granskningsyttrandet.

Berörda sakområden inom Länsstyrelsen har beretts tillfälle att ge synpunkter som underlag för detta yttrande. Planförslaget har behandlats vid Länsstyrelsens plansamråd den 25 november 2011.

Länsstyrelsens granskningsyttrande ska enligt 4 kap. 2 § PBL (1987:10) fogas till planen.

Sammanfattning

Förslaget till översiktsplan är väl genomarbetat och visar en tydlig planeringsinriktning till år 2025 för Köping i framtiden. I översiktsplanen finns ställningstaganden och mål för användningen av mark och vattenområden samt kommunens syn på framtida bebyggelseutveckling. Länsstyrelsen finner sammanfattningsvis att planens intentioner är förenlig med statliga intressen enligt ovan.

Riksintressen

En översiktsplan ska enligt 4 kap. 1 § PBL redovisa områden av riksintresse och visa på hur dessa värden långsiktigt ska kunna säkerställas. Det är kommunen som ska bedöma påverkan på riksintressets värden och redovisa hur dessa värden ska tillgodoses.

I Köpings kommun finns riksintressen inom yrkesfiske, naturvård, kulturmiljövård, friluftsliv, vägar, järnvägar, sjöfart, totalförsvaret, Natura 2000 områden och riksintresse för Mälaren med öar och strandområden redovisade. Samtliga riksintressen har redovisats och beskrivits i planförslaget.

Ställningstaganden för hur riksintresset Hedströmmens kulturmiljövärden ska tillgodoses saknas delvis. Enligt översiktsplanen kommer den del av riksintresset som omfattar Kolsva bruk att skyddas genom detaljplaneläggning. Övriga delar av riksintresset inom kommunen saknar tydliga ställningstaganden. Även åtgärder i anslutning till riksintresset kan inverka på riksintressets värden.

Länsstyrelsen anser att föreslaget verksamhetsområdet B:7 Strö invid E18 inte får strida mot vägreservat T:8 för utbyggnad av E18 till motorväg.

Miljö kvalitetsnormer

Av översiktsplanen ska enligt 4 kap 1 § PBL även framgå hur kommunen avser att följa gällande miljö kvalitetsnormer. Miljö kvalitetsnormer finns för utomhusluft, föroreningar i fisk- och musselvatten, omgivningsbuller och vattenkvalitet.

Länsstyrelsen anser att miljökonsekvensbeskrivningen tydligare kunde ha beskrivit planens förväntade bullerpåverkan men anser ändå att planen genom tydliga ställningstaganden skapar förutsättningar för att tillgodose miljö kvalitetsnormen.

Länsstyrelsen finner genom planförslaget att kommunen avser att följa gällande miljö kvalitetsnormer.

Områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge

Av översiktsplanen ska framgå sådana områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS) som avses i 7 kap. 18 e § första stycket miljöbalken. Kommunen avser att i ett senare tillägg till översiktsplanen låta en utredning visa om det finns några landsbygdsutvecklingsområden i strandnära lägen i Köpings kommun. I utställningshandlingen pekar kommunen ut några av de områden som ska ingå i den kommande utredningen. Länsstyrelsen tar i det här skedet inte ställning till "utredningsområdenas" lämplighet som LIS – områden, detta får ske i samband med upprättandet av tillägget till översiktsplanen då frågan utretts mer grundligt.


Mellankommunal samordning

Länsstyrelsen har med utgångspunkt i utställningshandlingarna och föregående samrådsprocess funnit att den mellankommunala samordningen är tillgodosedd i förslag till översiktsplan.


Hälsa och säkerhet

Länsstyrelsen gör med utgångspunkt i planförslaget inte bedömningen att översiktsplanens genomförande kommer att medföra att bebyggelsen blir olämplig med hänsyn till de boende och övrigas hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

I ärendets slutliga hantering har deltagit:
länsråd Sofia Wallström beslutande
planhandläggare Oskar Vikman föredragande,
naturvårdshandläggare Mårten Berglind
miljöhandläggare C J Carlbom,
landsbygdsutvecklare Lars Eriksson
antikvarie Helena Fennö
kommunikationshandläggare Erica Löfqvist och
samordnare samhällsskydd och beredskap Ingela Regnell



Sofia Wallström



Oskar Vikman